

RESIDENZIALE | VENDITA

Via Console Marcello, 4

Milano

SUPERFICIE

52 m²

COSTO

€ 195.000

ZONA

Villapizzone



Descrizione

Proponiamo in vendita un nuovissimo e ampio bilocale completamente ristrutturato e arredato finemente, in stabile con portineria mezza giornata.

L'appartamento, posto al piano seminterrato, è così composto:

Ingresso, zona giorno con cucina a vista completa di elettrodomestici (no lavastoviglie), camera matrimoniale e bagno in suite con doccia comoda.

Riscaldamento centralizzato con radiatori. Aria condizionata.

L'appartamento gode di ottima luminosità, essendo esposto a sud ovest.

Spese condominiali circa 2.000 euro annui comprensivo di riscaldamento a conguaglio.

Attestato di prestazione energetica classe D 160,31 kWh/mq annui.

Zona comoda con i mezzi. Sotto casa si trovano le fermate del tram 12 e 19, il bus 57 e a pochi passi dalla stazione dei treni e del passante - Fermata Villapizzone.

A una fermata di treno da Milano Porta Garibaldi e da Milano Lambrate (5 minuti).

Venduta da impresa, da considerare IVA (4% se acquisto prima casa, 10% per seconda casa senza residenza).

Photo Gallery

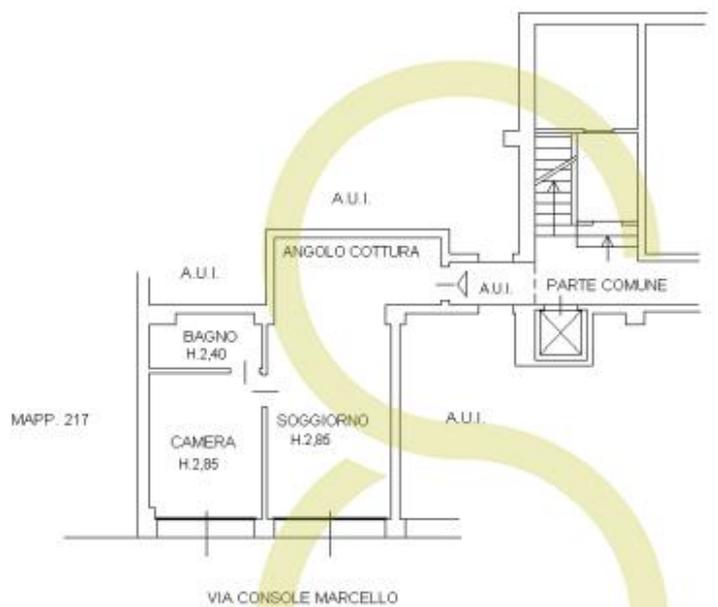


 **SMITH AGENCY**
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it

PIANO PRIMO SEMINTERRATO



SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it