

RESIDENZIALE | LOCAZIONE

via Negrolì, 5

Milano

SUPERFICIE

43 m²

COSTO

€ 178.000

ZONA

Argonne



Descrizione

In stabile ben abitato, proponiamo in vendita appartamento affacciato sul grazioso cortile interno, sito al terzo piano senza ascensore, luminosissimo (esposto ad ovest), così composto: ingresso con armadiature e soppalco in quota, soggiorno con cucina, bagno finestrato con vasca e ampia camera matrimoniale.

L'appartamento è da ristrutturare e si presta a diversi tagli da personalizzare.

Completa la proprietà una cantina di pertinenza.

Spese condominiali basse: circa 1.800,00 Euro annuali comprensive di riscaldamento a conguaglio.

Zona servita dai mezzi pubblici di superficie, dalla nuova metropolitana, 15 minuti dal centro, comoda con mezzi di superficie, tangenziale, Linate e Stazione Centrale.

Ideale come investimento (alta redditività) o come prima casa.

Attestato di prestazione energetica in fase di realizzazione.

Photo Gallery

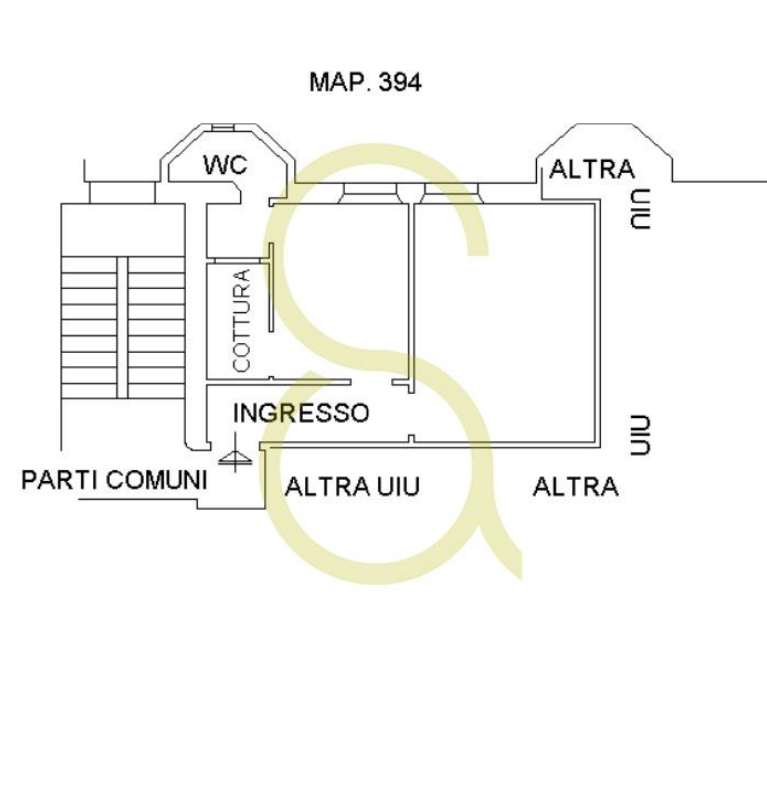


 **SMITH AGENCY**
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it

PIANO TERZO h 3.30



Via NEGROLI



SMITH AGENCY
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it