

RESIDENZIALE | VENDITA

# Magnifica dimora storica nel cuore verde della Lombardia

Imbersago

SUPERFICIE

**2376 m<sup>2</sup>**

ZONA  
**€ 6.000.000**

Imbersago Brianza



## Descrizione

Magnifica dimora storica collocata nel cuore verde della Lombardia, equidistante dalle città di maggiore interesse della Regione, siano esse la grande metropoli, Milano, capitale economica dell'Italia, o le universalmente note per le bellezze paesaggistiche e storiche quali, ad esempio, Como, Lecco e Bergamo. Il frenetico ritmo della città, ma anche le dolci e tranquille sponde dei laghi circondate dall'arco prealpino.

Costruita nel 1820, in stile classico lombardo, è collocata sulla sommità della collina dominante sul circondario e confinante con la Villa Orsini Colonna (dimora settecentesca che ha ospitato reali e nobili di tutta Europa), ed ha subito da poco un profondo ed elaborato restauro. Il risultato è stupefacente: all'esterno è un "contenitore" che ha conservato tutto il suo fascino costruttivo dell'800, nella grazia e nell'armonia delle sue architetture; all'interno, pur valorizzando in diversi punti i materiali originali, è un tripudio dell'eccellenza e maestria italiana nell'uso dei materiali più preziosi e di rara bellezza, che sorprendono nelle soluzioni stilistiche, il design, gli accostamenti di colore e la reinterpretazione dell'uso tradizionale degli ambienti.

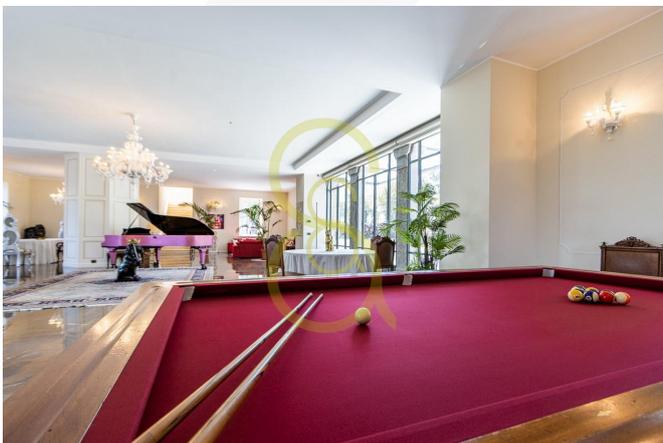
Non è possibile fare un semplice elenco della composizione della dimora, sarebbe riduttivo, sia per la sua dimensione, 1.700 mq su quattro piani e 700 mq di terrazze, in una proprietà di circa 8.000 mq, che per la varietà degli ambienti e le diverse soluzioni abitative e d'uso possibili.

Le foto sono solo un piccolo assaggio, è consigliata strettamente la visione e la visita per percepirne appieno la bellezza.

APE in corso di realizzazione

# Photo Gallery

---



---

 **SMITH AGENCY**  
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

**Indirizzo:** Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

**info@smithagency.it - www.smithagency.it**

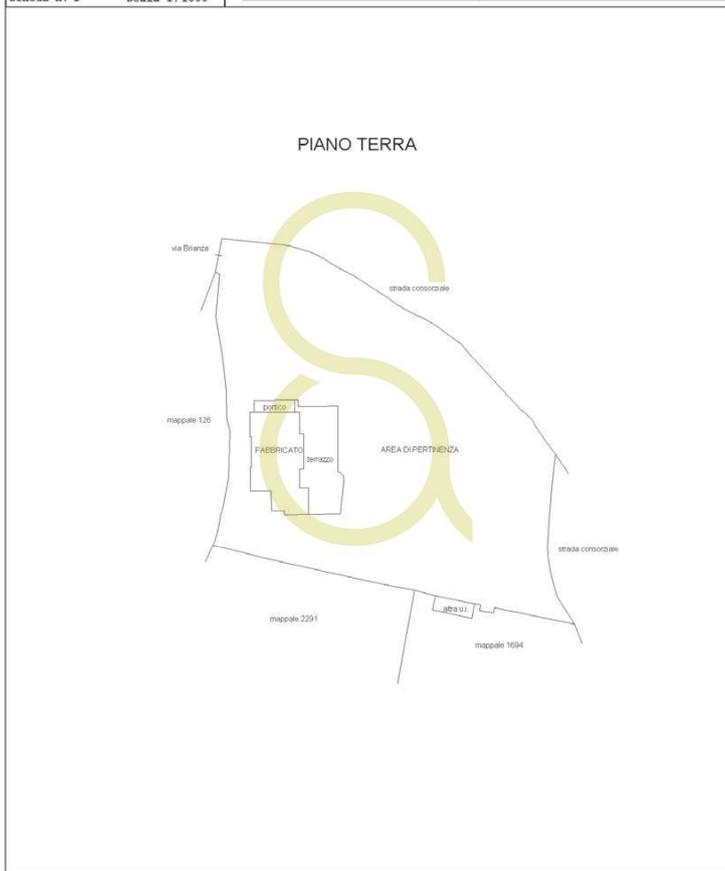
# Planimetria

Data: 08/03/2023 - n. T319933 - Richiedente:

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Lecco**

Dichiarazione protocollo n. LC0016342 del 07/03/2023	
Comune di Imbersago	
Via Brianza	civ. 23-25
Identificativi Catastali:	
Sezione:	Compilata da: Quinterio Massimiliano
Foglio: <b>XXX</b>	Isritto all'albo: Geometri
Particella: <b>XXX</b>	Prov. Lecco
Subalterno: <b>XXX</b>	N. 506

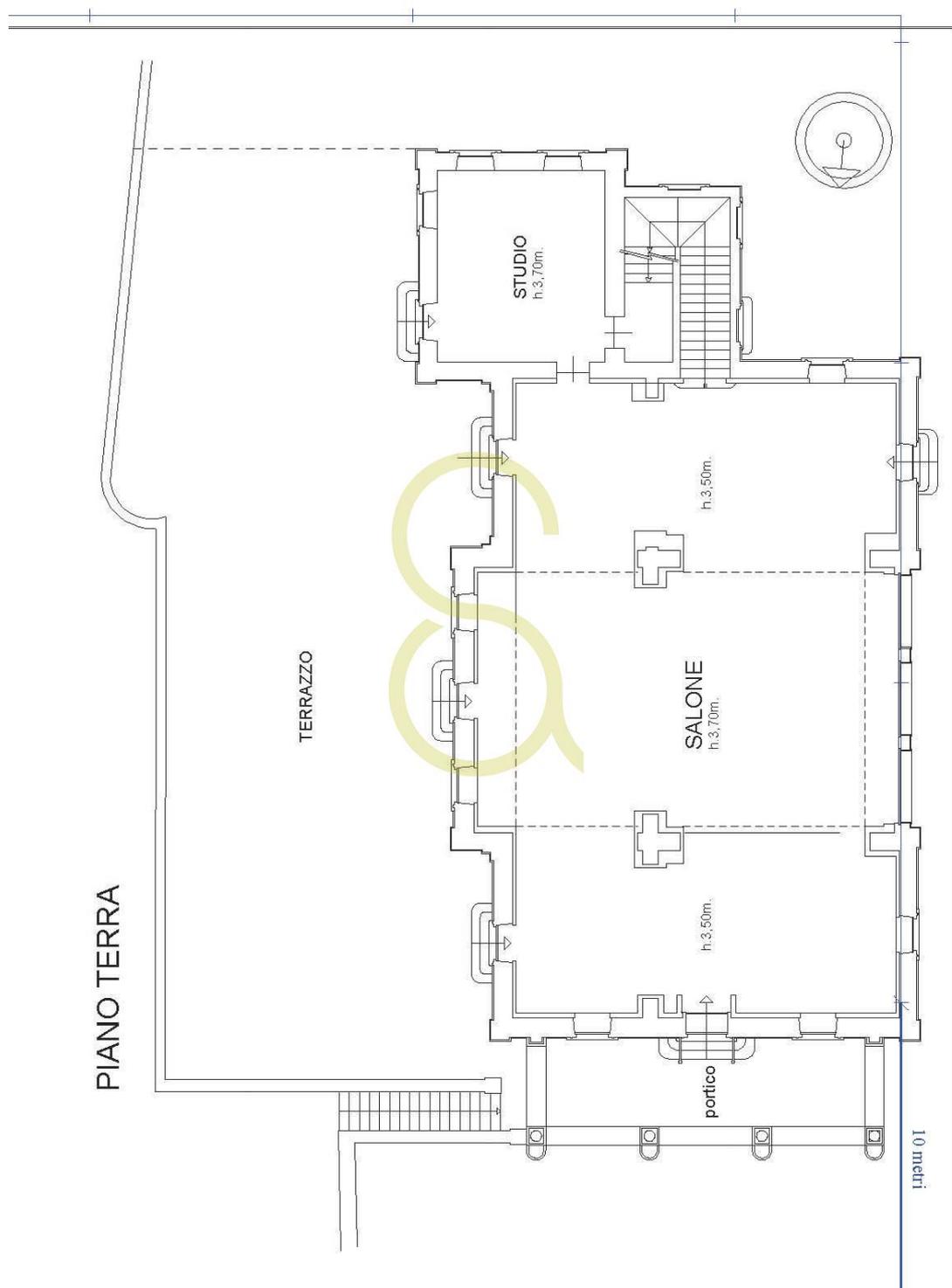
Planimetria
Scheda n. 1      Scala 1:1000



Data: 08/03/2023 - n. T319933 - Richiedente: QNTM5M7LD03F133M  
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
Ultima planimetria in atti



# Planimetria





# Planimetria

