

RESIDENZIALE | LOCAZIONE

Via Scheiwiller, 12

Milano

SUPERFICIE

90 m²

COSTO

€ 465.000

ZONA

Brenta



Descrizione

Trilocale al terzo piano con terrazzino vivibile

In un bellissimo complesso residenziale costruito nel 2003 con portineria (tutti i giorni e il sabato mattina) e ascensore, immerso nel verde, proponiamo un appartamento trilocale di circa 90 mq, completo di cantina e box di pertinenza con videosorveglianza.

Piano terzo molto luminoso, con comodo terrazzino vivibile affacciato sul verde (no ferrovia). L'appartamento è così composto: Ingresso, soggiorno con cucina abitabile, terrazzo con due portefinestre (sul soggiorno e sulla cucina), due camere, due bagni (di cui uno finestrato con vasca e uno con doccia), comodo soppalco in quota, predisposizione per aria condizionata, cantina e box di pertinenza compresi nel prezzo di richiesta.

Ceramica in tutta la casa, parquet nelle camere.

Zanzariere, infissi in doppio vetro, parchetto per i bambini privato nel giardino condominiale, locale biciclette ad uso esclusivo della sala e sale ad uso esclusivo dei condomini per eventi, assemblee o feste private.

Riscaldamento autonomo a gas con caldaia, spese condominiali circa 1.500 euro annuali.

Necessita di un restyling. Libero entro fine anno 2023.

Via molto tranquilla e ben abitata, immersa in una zona verde, circondata da tre parchi, vicinanza alle scuole e all'asilo, a due passi dalla farmacia, Conad sotto casa.

Collegato benissimo, a 4 minuti a piedi dalla Metropolitana Brenta, dal passante ferroviario. Collegato con linee 65/77/84/90/71/93.

Completa la proprietà un comodo box di pertinenza di 16 mq

Attestato di prestazione energetica C 70,87 kWh/mqa

Photo Gallery



 **SMITH AGENCY**
SAN BABILA MILANO ITALIA HOMES

Indirizzo: Galleria San Babila, 4/C - Corso Monforte, 23 - 20122, Milano **Tel.:** +39 02 73 95 32 99

info@smithagency.it - www.smithagency.it

Planimetria

